

Even weer bijpraten over de ontwikkelingen in Ulrum (maart 2016).

PROJECT ULRUM 2034

Stand van zaken inzake het Actieprogramma WLE, waarin de provincie financiële steun heeft toegezegd voor diverse ingrijpende plannen in Ulrum. Wij willen middels dit verslag zowel u als bewoners van het dorp, maar ook de overheid bijpraten over de stand van zaken. Wij blijven in dit proces zeggen dat het welslagen ervan berust op de inzet van zoveel mogelijk Ulrumers. Immers de inzet van Ulrum is de basis waarop dit project rust. Een proces dat o.i. ook nog steeds rust op de drie belangrijkste credo's: *met eigen mensen, met eigen middelen en met eigen energie* (citaat: Peter Modderman).

Algemeen

Het is al weer even geleden (december) dat deze rubriek in d'Ollerommer stond. Is er de afgelopen maanden nog wat gebeurd? Jazeker. U hebt daar ook fragmenten van kunnen lezen in de editie van februari. Helaas was er toen niet zoveel nieuws om daar deze rubriek mee te vullen. U zit vast niet te wachten op allerlei herhalingen en wij niet op veel schrijfwerk. Vanaf januari zijn we weer volop bezig gegaan. Een belangrijk item is op dit moment het aflopen van het termijn van de WLE-subsidie. Deze zal in september afgelopen zijn en voor die tijd willen we alles graag zo goed mogelijk verdeeld hebben, waarbij zoveel mogelijk projecten aan hun trekken kunnen komen en we desondanks blijven voldoen aan de gemaakte afspraken met de provincie. Een belangrijke afspraak is dat er tegenover de verstrekte subsidie ook genoeg andere financieringsbronnen staan. Iets wat af en toe lastig is te realiseren, soms ook lastig is om te begrijpen en soms nog lastiger is om uit te leggen. We willen u in dit verhaal toch weer meenemen in de prachtige dingen waar we mee bezig zijn en die op stapel staan.

Nieuws van de werkgroepen die **wel** direct profiteren van de subsidie uit het Actieprogramma WLE (Werk, Leefbaarheid en Energie) van de provincie Groningen.

Deel&Ulrum



Nog steeds profiteren wij met name ten aanzien van dit project van de aanwezigheid en expertise van Petra de Braal. Zoals afgesproken zal zij hier t/m september nog één keer per 2 maanden zijn. Het opplussen van particuliere woningen staat op een laag pitje. Het spreekt waarschijnlijk nog te weinig mensen aan. We hopen dit deze maand weer vlot te trekken op de informatieavond over het opplussen.

Deze zal worden gehouden op: woensdagavond, 23 maart in het Ontmoetingscentrum.

U hebt inmiddels hiervoor al een aparte uitnodiging gekregen. De opzet van deze avond is om de huurders van Wierden en Borgen te informeren over de plannen voor het opplussen van de huurwoningen. Het was hun aanvankelijke bedoeling om 38 huurwoningen aan te gaan pakken.

Begin dit jaar werd bekend dat het er: **98** zullen zijn. Vanwaar dit grote verschil? Veel huurders hebben aangegeven dat men tevreden zou zijn met kleine aanpassingen. De werkzaamheden zullen zoveel mogelijk gecombineerd worden met het planmatig onderhoud, zodat de overlast zo minimaal mogelijk is. Wierden en Borgen gaat ook een huurwoning (Akkerstraat 17) voorzien van een vaste aanbouw (zorgunit). Door deze activiteiten hopen wij ook dat het opplussen bij de particulieren weer meer gaat leven. Nog even voor de duidelijkheid: het opplussen van huurwoningen komt **niet** uit onze subsidiepot. Daarnaast speelt ook nog steeds het plan in de Noorderstraat. Ook daar zal op de informatieavond aandacht aan worden geschonken. Wel kan alvast worden meegedeeld dat Wierden en Borgen inmiddels eigenaar is geworden van nrs. 35 en 37. De RvC binnen Wierden en Borgen is eind februari ook akkoord gegaan t.a.v. de plannen.



Wat ook op dit moment speelt is de voormalige Centrale Bakkerij. Met volledige medewerking van de eigenaar wordt op dit moment onderzoek gedaan of dit karakteristiek pand voor het dorp behouden kan worden en hoe daar dan weer een zinvolle invulling aan kan worden gegeven. In juni/juli a.s. zal er in Expoor een tentoonstelling met diverse workshops zijn over de Centrale Bakkerij. De bedoeling is dan ook dat er speciale Ulrumer koek (KOUK) gepresenteerd zal worden. Dit zal gebeuren i.s.m. Bakkerij Peters uit Leens. U leest er t.z.t. alles over in de dorpskrant. Wat ook actief is, is: Werk&Ulrum. Enkelen van u hebben al een dorpswandeling gemaakt met o.a.: Tim-Willems



Kruize en hem diverse verhalen verteld over de karakteristieke panden in het dorp. Met al deze verhalen en informatie willen samen met u nadenken over welke panden er absoluut moeten blijven in het dorp. Als laatste onderdeel van Deel&Ulrum is er GroenLab. Ook hier leest u regelmatig iets over in d'Ollerommer. De focus ligt nu met name op de mogelijke verhuizing van de manege. Hierbij speelt ook nog dat er wellicht een samenwerking komt tussen de manege uit Ulrum en de manege uit Kloosterburen. Bij een eventuele nieuwe locatie wordt er ook nagedacht om er een zorgfunctie aan vast te koppelen.

Helaas is het schooltuinenproject (H. de Cockschool) door gebrek aan hulpvaardige ouders niet van de grond gekomen.

Kerkstraat 12

Vorige maand hebben wij u de huidige stand van zaken al uit de doeken gedaan, en dat zullen we ook blijven doen middels deze dorpskrant. Met name de laatste weken waren vrij hectisch: plannen herschrijven, bijstellen, berekeningen, prognoses, een gedegen verhaal schrijven, subsidiebronnen aanboren, veel overleggen zodat met al het aanwezige materiaal wij (DL en bestuur) een weloverwogen besluit kunnen en durven maken t.a.v. dit pand. Volgende maand hopen wij uitgebreid op dit dossier terug te komen.

Lotuspark.

Ook hier is in de afgelopen maanden al veel over gezegd en geschreven. Niet alles is goed gegaan, maar we proberen wel met elkaar het tij weer zo te gaan keren, dat we weer trots zullen zijn op dit



speelpark. Ook voor dit park is duidelijkheid rondom Kerkstraat 12 dringend gewenst, o.a. voor de broodnodige toiletvoorzieningen. Wat dit park ook echt nodig heeft, is een groep enthousiaste ouderen (het liefst uit alle delen van het dorp), die samen met de huidige werkgroep de schouders eronder willen zetten. Voel jij/voelt u zich aangesproken, neem dan even contact op met: Wim Pruijm, 402046 (wimpruijm@ziggo.nl) of Johan Valkema, 401241 (johanvalkema@hotmail.com).

Aanvankelijk hadden we ons aangemeld om mee te doen op 11 en 12 maart aan NL doet. Gezien de temperaturen leek ons dit toch geen geschikt moment. Veel toestellen moeten een verse verflaag. Er zal een ander moment worden gekozen voor deze oprisbeurt.

DörpsZörg

We hebben op woensdag 2 maart een informele bijeenkomst gehad met onze contactpersonen uit de diverse buurten. Vooral de ervaringen werden gedeeld. Zo vertelden de vrijwilligers hoe hun contacten verliepen en wat ze voor hun buurtgenoten konden doen. Veelal kleine kusjes een boodschap of gewoon samen gezellig een kop koffie drinken. Iedereen kan een beroep doen op deze vrijwilligers. De namen staan maandelijks in deze dorpskrant. U weet het natuurlijk, maar wellicht toch goed te weten dat de gevraagde hulp echt om kleine klusjes moet gaan en geen werk wat normaliter door bedrijven wordt gedaan. Als het niet helemaal duidelijk is waar die grens ligt neem dan contact op met uw contactpersoon. We kunnen ons bv voorstellen dat u een keer niet in staat bent om het gras te maaien. Dat kan natuurlijk

opgelost worden.

Op woensdag 9 maart is het repair café gestart in het Ontmoetingspunt aan de Borgstee.

Kijk op onze website www.dorpszorgulrum.nl



Anko Valkema en Ton Oosterheerd zijn de mannen die de diverse herstelklusjes samen met u zullen oplossen. Het gaat om kleine reparatiewerkzaamheden onder het motto:

Weggoien? Mooi Niet!

Een nieuw snoer of een stekker? De gebruikte materialen moeten uiteraard worden betaald.

Als u weet dat ergens een nieuw snoer aan moet is het handig, als het lukt om zelf even een nieuw snoer te kopen. Ook is er een naaimachine aanwezig voor klein herstelwerk. Of Ton of Anko de machinist is konden we voor het ter perse gaan van onze dorpskrant niet achterhalen.

Repair Cafés zijn gratis toegankelijke werkplaatsen die draaien om (samen) te repareren. Op de locatie waar het Repair Café wordt gehouden, is gereedschap en materiaal aanwezig om alle mogelijke reparaties uit te voeren. Op kleding, meubels, elektrische apparaten, fietsen, speelgoed etc.

We zullen afwachten hoeveel hier gebruik van gemaakt gaat worden. Los van dat er een apparaat gerepareerd wordt is het natuurlijk ook gezellig om samen even bezig te zijn, wat te praten en een kop koffie.

We zijn nog op zoek naar mensen die het ook leuk lijkt om ons startteam te versterken. Wie heeft er bv verstand van computers en kan kleine problemen oplossen? Neem contact op met Diny Meinardi. Of kom iedere 2^{de} woensdagmiddag van de maand eens langs.

Hulpmiddelen te leen en gevraagd!

We hebben als DörpsZörg inmiddels ook de beschikking over een paar rolstoelen. Mocht u dus even een rolstoel nodig hebben? Neem contact op met ons Ontmoetingspunt aan de Borgstee.

We hebben ook nog andere hulpmiddelen.

We vragen u om die service uit te kunnen breiden. Heeft u bv een hulpmiddel in huis die niet wordt gebruikt? Wij zouden er erg blij mee zijn. Zo kunnen andere mensen er nog gebruik van maken toch! Diny Meinardi tel 402295 mobiel 06 30823246 of dinymei@hotmail.com

“Samen werkt beter”

Tabletcursus

We hebben als dorpszorg subsidie aangevraagd om te kunnen starten met een tabletcursus.

We hopen hierover in de volgende Ollerommer meer te kunnen vertellen.

Lijkt het u leuk om anderen wat wegwijs te maken in de tabletwereld? Er zal voor u een korte instructieavond worden georganiseerd.

Er hebben zich inmiddels al een aantal mensen aangemeld. Mocht u belangstelling hebben dan is het raadzaam zich snel op te geven. Vol=Vol natuurlijk.

Info: Annie Geertsema tel 402094 of jd.geertsema@hetnet.nl / Hans van der Heide tel: 401717 of hansvdh@planet.nl

Flyer

Binnenkort ontvangen alle Ulrumers een flyer in de bus. Hierop nogmaals in het kort wat we doen als Ontmoetingspunt en wat u van de DörpsZörg kunt verwachten. Ook vragen we u donateur te worden van de Stichting DörpsZörg. Het antwoordstrookje zal weer worden opgehaald.

Verder ontvangt u een kort enquête formulier van Lianne van der Ham

Zij doet onderzoek naar goed oud worden in een krimpgebied (onder goed oud worden wordt onder andere gezond en actief oud worden verstaan). Ze wil kijken naar de visie van ouderen rond goed oud worden en het gedrag hierbij. Ze heeft ervoor gekozen om specifiek naar een krimpgebied te kijken, omdat de vergrijzing hier sneller gaat dan in de rest van Nederland en er steeds minder voorzieningen zijn, met alle gevolgen van dien. Zij heeft inmiddels al diverse interviews gehad. Middels de enquête hoopt ze nog meer mensen te bereiken en informatie te verzamelen.

Info: Hans van der Heide tel: 401717 of hansvdh@planet.nl

Spoorpark

Ook dit project herbergt weer veel activiteiten. Het geplande zitmonument, met daarin het oude tegeltableau, kan nu uitgevoerd worden. Op 18 maart jl. zijn de eerste werkzaamheden daarvoor geweest: uitzetten etc.

Het bouwwerk zal worden vervaardigd door Bouwbedrijf Richard Davids,

waarbij ook de werkgroepleden de nodige hand- en spandiensten zullen verlenen. Op 28 mei a.s. moet het klaar zijn, zodat op die dag de diverse gasten (het is dan gastendag) het kunnen bewonderen.

Daarnaast zal er begonnen worden met de nieuwe padenstructuur.

Verder zou het aanbeveling verdienen als er op sommige gedeelten van het terrein (schone) grond zou worden opgebracht. Dit i.v.m. de natheid van sommige stukken in dit terrein.

Naast het zitmonument en de paden willen we binnen de financiële mogelijkheden beslissen wat de verdere herinrichtingsplannen zullen worden. De verkoop van 2 stukjes grond aan de eigenaren van Expoor is 26 febr. notarieel afgewerkt. De asfaltpaden, die parallel aan het gebouw liggen zullen voor 1 april a.s. door Wierden en Borgen worden verwijderd.

Doorgaande Route/Kunst.

Na de geplaatste bloembakken in de Noorderstraat en de twee kunstwerken is het wat stil geworden rondom deze werkgroep. Wellicht dat er nieuw leven in komt, nu de plannen voor het Wierdenherstel meer duidelijk zijn, en de Noorderstraat, zoals verwacht, daarin een belangrijke rol gaat spelen.

Uiteraard zijn er ook nog de werkgroepen, die **niet** direct profiteren van de provinciale subsidie.

Waterloop/Toeristische Ontwikkeling

Ook deze valt niet onder het Actieprogramma WLE van de provincie. In principe is het project (heel belangrijk inzake het toerisme) in delen opgeknipt om de uitvoering met andere financiële middelen (o.a. Waddenfonds) te kunnen realiseren. Toch willen wij ook nu het project onder de aandacht blijven brengen, omdat wij als dorp willen laten zien dat wij hierin verbindingen willen maken en houden met de andere dorpen, en ook omdat delen uit het project (o.a. herstel Trekpad van Leens naar Ulrum) belangrijke onderdelen kunnen blijven vormen van het totaalplan: Vaarcircuit om de Noord. Dit totale project kan en moet ook aansluiten bij de plannen van het Wierdenherstelplan.

Kerkhistorisch Museum

Het lijkt wat stil rondom deze stichting geworden werkgroep. Toch wordt er achter de schermen druk gewerkt om de organisatie meer vorm te geven, maar ook om financiële middelen binnen te halen zodat



de activiteiten ook daadwerkelijk van start kunnen gaan. Dit ook in relatie tot de bijdrage die SOGK wil geven voor o.m. het aanpassen van gebouw Irene. We hopen in de volgende Ollerommer meer nieuws te vertellen over de vorderingen van de werkgroep.

Schatkoamer van Ollerom

Deze werkgroep zoekt eigenlijk iedere maand wel de publiciteit in d'Ollerommer. Het geeft een goed beeld waar deze werkgroep zich mee bezig houdt. Deze werkgroep is er ook in geslaagd om de tentoonstelling over het *1000 woningenplan*, wat zijn oorsprong heeft in Ulrum (burgemeester Ottevanger) naar Ulrum te halen. Deze tentoonstelling zal van: 6 mei t/m 25 juni a.s. te zien zijn in de voormalige OBS De Akkerwinde. Dit zal ongetwijfeld op de gastendag (28 mei) ook een publiekstrekker worden. Ze zijn nog op zoek naar personen, die hen hiermee willen helpen: gastheer/gastvrouw etc. Ook voor hun andere werkzaamheden (archiveren, digitaliseren e.d.) kunnen ze nog steeds hulp gebruiken. Interesse ? neem even contact op met: Anita Valkema (0595) 402641 of anko-antia@home.nl



Vrijwilligers Begraafplaatsen

Ook deze club zit niet stil, ook al is het klusseizoen nog niet weer aangebroken. Nog steeds willen zij een herinneringsplek creëren op de begraafplaats aan de Leensterweg. Nadat de subsidieaanvraag bij de Dialoogtafel (nu Loket Leefbaarheid) in eerste instantie was afgewezen, zal de commissie zich nogmaals over onze aanvraag buigen. Dit is het resultaat van de inspanningen van Pieter Knol (Ver. Groninger Dorpen). Inmiddels zijn ook aanvullende subsidieverzoeken de deur uitgegaan. Een van de vrijwilligers heeft inmiddels ook niet stil gezeten, en heeft een plan B ontwikkeld: een vereenvoudigd ontwerp, dat ook nog minder gaat kosten.

Volgende maand hoopt deze club vrijwilligers u meer duidelijkheid te kunnen verschaffen. Ook deze vrijwilligers kunnen voor hun werk nog steeds hulp gebruiken. Neem daarvoor contact op: Roelof of Willy Noorda, 402626 of w.j.noorda@kpnplanet.nl

Wierdenherstelplan

Het is nu duidelijk, waar de belangrijkste aandacht in dit project naar uit zal gaan. Zoals verwacht zijn dit 3 punten in het dorp: de Noorderstraat, het Asingapark en de oostelijke wierde (voormalig terrein Asingahof). Met de werkgroep Doorgaande Route zijn er inmiddels contacten geweest t.a.v. de Noorderstraat. Voor het Asingapark hebben zich inmiddels een paar mensen aangemeld, die hierover mee willen denken/praten. Ook met hen zijn de eerste gesprekken gevoerd door Geert Schoemaker van Landschapsbeheer Groningen, die dit project coördineert.

De komende maanden hopen wij u stapje voor stapje meer informatie te kunnen geven hoe de uiteindelijke planvorming eruit zal gaan zien. Mocht u alsnog besluiten om mee te willen denken/praten over deze plannen, dat kan uiteraard. Neem even contact op met: Roelof Noorda (0595) 402626 of: w.j.noorda@kpnplanet.nl

Tenslotte

Er gebeuren dus nog steeds veel mooie dingen in het dorp en er staan er ook nog veel op stapel. Wij (bestuur, DL en werkgroepen) kunnen dat niet allemaal alleen behappen. We krijgen gelukkig nog steeds veel hulp van buitenaf. Het zou echter ook mooi zijn als nog meer dorpsbewoners zich zouden aanmelden. Dit verhoogt dan ook weer het draagvlak binnen het dorp. Geïnteresseerd? Loop eens binnen bij het Infocentrum, die nog steeds elke maandag- en donderdagmiddag geopend is van: 14.00 uur – 16.00 uur. Of neem anders even contact op: Roelof Noorda, (0595) 402626 of w.j.noorda@kpnplanet.nl / Hans van der Heide tel: 401717 of hansvdh@planet.nl / Johan Valkema 401241 of johanvalkema@hotmail.com / Marianne van der Velden 491707 of m.v.d.velden8@kpnplanet.nl



Samen verder bouwen aan de toekomst van Ulrum

Bouw met ons mee?