

Even weer bijpraten over de ontwikkelingen in Ulrum, maart 2015.



PROJECT ULRUM 2034

Stand van zaken inzake het Actieprogramma WLE, waarin de provincie financiële steun heeft toegezegd voor diverse ingrijpende plannen in Ulrum. Wij willen middels dit maandelijks verslag zowel u als inwoners van het dorp, maar ook de overheid bijpraten over de stand van zaken. Wij blijven in dit proces zeggen dat het welslagen ervan berust op de inzet van zoveel mogelijk Ulrumers. Immers de inzet van Ulrum is de basis waarop dit project rust. Een proces dat o.i. nog steeds rust op de drie belangrijkste credo's: *met eigen mensen, met eigen middelen en met eigen energie* (citaat Peter Modderman).

Algemeen

Nog steeds bruist het van allerhande activiteiten, al is dit niet altijd direct zichtbaar. Het Infocentrum wordt steeds meer en meer het "episch centrum" van al die activiteiten. Bij al de vergaderingen en bijeenkomsten worden er nog steeds stappen gezet richting: *Dorp van de toekomst*. Maar ook naar buiten toe worden we steeds meer gevraagd om ons verhaal te vertellen of om als voorbeeld te dienen. Zo worden wij o.m. als voorbeeld gesteld in: Gronings Gereedschap. Een boekwerk over hoe om te gaan met de particuliere woningvoorraad in onze provincie. Een afgevaardigde van ons is gevraagd om begin van deze maand mee te werken met een talkshow van de ASN-bank over hoe om te gaan met de krimpproblematiek. Verder verschijnt er in het aprilnummer van Noorderbreedte een uitgebreid artikel, incl. 2 interviews, over het reilen en zeilen in Ulrum. De schrijfster sluit dit artikel af met een ijzersterke slotzin: *De overheid is niet uit Ulrum verdwenen. Integendeel: ze is nog nooit zo betrokken geweest*. Natuurlijk lopen we ook tegen teleurstellingen aan, maar dat is inherent aan het hele proces. Maar ook deze informatie zullen wij u niet onthouden. Qua gasten is het de afgelopen twee maanden wat stil geweest, maar dat zal m.i.v. maart/april weer gaan veranderen. Wist u trouwens dat u ook elke maandag- en donderdagmiddag tussen 14.00 uur en 16.00 uur van harte welkom bent in Het infocentrum? U kunt er terecht met allerhande vragen. Of het nu gaat om uw eigen woning, uw huurwoning, informatie over het Asingapark of het Wierdenherstelplan etc.

In principe zijn er altijd twee personen aanwezig, waaronder de vaste man: Hemmo Sipsma. Op 11 maart was er een nuttige avond o.l.v. organisatiedeskundige Gerrit Corbijn. Het bestuur van DBU, het bestuur en raad van toezicht van St. Ulrum 2034 en de DL van Project Ulrum 2034 spraken daar over: bevoegdheden, verantwoordelijkheden, taken en omgaan met elkaar. Waar we ook steeds op blijven hameren is de eigen inzet en eigen creativiteit. Dit zijn elementen die ons project groot hebben gemaakt en die beslist niet ondergesneeuwd mogen worden.

Dan nu eerst maar het nieuw over de werkgroepen, die **wel direct** profiteren van het Actieprogramma WLE (Werk, Leefbaarheid en Energie) van de provincie Groningen.



De opgaves van deel en Ulrum

Er wordt binnen DEEL& Ulrum gewerkt aan concrete opgaves in drie gebieden: functieverandering, opplussen en ruilverkaveling.

Er zijn nu ca. 100 aanvragen binnen voor het verduurzamen en opplussen van de particuliere woningen. Er is onlangs besloten om in **september** met de **tweede** ronde te starten. Mensen die dus al een aanvraag hebben gedaan kunnen vanaf die maand weer aanvragen. Wat af en toe een extra duwtje nodig heeft is het opplussen door Wierden en Borgen. Er zijn inmiddels al wel drie huurders van verschillende types woningen bereid om hun woning als proefmodel te laten gebruiken. Er wordt steeds serieuzer gesproken over het verlengen van deze regeling in Ulrum, een regeling die we graag verder willen uitrollen, maar waar pas in het najaar een beslissing over genomen zal worden. Ook de (moeilijke) gesprekken over een mogelijke ruilverkaveling gaan nog steeds door.

Een nieuw onderdeel van dit project is : GroenLab. Een tweetal bewoonsters van de Capel/Akkerstraat kwamen op het idee een stuk groen van de gemeente in te gaan richten als fruithof en als ontmoetingsplek.

De activiteiten, die ondersteund worden door de landelijke organisatie Groenburger zullen zich niet tot die buurt beperken, maar ook worden doorgetrokken naar het Spoorpark (trekkershut?) en het Asingapark (schooltuinen?) en zullen ook weer hun aansluiting krijgen op het Wierdenherstelplan.

Kerkstraat

Een project, waar we inderdaad tegen teleurstellingen aanlopen. Helaas heeft St. Ulrum 2034 moeten besluiten het project even stil te zetten. Dit is met name uit financiële overwegingen.

Gaf eerst het Waddenfonds al aan geen subsidie te willen verstrekken, nu heeft ook de NAM aangegeven niet op korte termijn en niet het gewenste bedrag te willen subsidiëren. Er zullen nu pogingen worden ondernomen om in het subsidiebedrag van de provincie dermate met enkele posten te schuiven, zodat de eerste fase in ieders geval van start kan gaan. Deze maand zal er wel een informatiebijeenkomst voor alle betrokkenen worden gehouden: bouw- en beheercommissie, deelnemende bedrijven, architect etc. Iedereen zal zodanig bijgepraat worden dat men volledig op de hoogte is van de situatie en op die manier ook bij het proces blijft betrokken. Wellicht dat er ook afscheid zal worden genomen van de huidige architect, die in principe zijn werk heeft gedaan.

Ondanks de tegenslag blijven we in dit project geloven. Het zal, tegen ieders vurige wens in, later gerealiseerd worden.

Het heeft ook consequenties voor onze actie in het kader van NL Doet (21-03-2015). Waren we van plan om binnen alvast met sloopwerkzaamheden te beginnen, nu zal de focus liggen op de achterkant van het gebouw en het Lotuspark. Door de achterkant van Kerkstraat 12 en het Lotuspark op te ruimen willen we weer een schone aanblik realiseren en het speelpark weer netjes hebben voor het komende seizoen.



DörpsZörg
Ulrum

WELZIJN - ZORG - WONEN

Op 2 maart was er een informatiebijeenkomst met een feestelijk randje voor alle vrijwilligers, alsmede ook de bezorgers van Tafeltje Dekje. Er werd uitleg gegeven over de stand van zaken.

Op 17 februari stond er een uitgebreid(2 pagina's) artikel over deze stichting in het Dagblad van het Noorden. Maaïke Compagne, wijkverpleegkundige TSN Thuiszorg, is de nieuwe onafhankelijke zorgcoördinator.

Zij heeft hier in principe 3 uur per week voor beschikbaar. Voor het hele dorp één zorgteam is nog steeds een vurige wens van St. DörpsZörg Ulrum, maar dat zal een kwestie van lange adem worden. Binnenkort hoopt men ook een eigen website in de lucht te hebben, waarop alle relevante nieuws dan is te vinden.

Op 25 maart a.s. vindt in het Ontmoetingscentrum een dorpsbrede informatieavond plaats over de veranderingen in de zorg. Wethouder Mariëtte Visser zal medewerking aan deze avond verlenen.

tipje van de sluier: binnenkort Opplusnieuws



Op de foto Sjoukje Veenema en Annet Ritsema op locatie. Ze zijn hard bezig met de voorbereidingen van het Opplusen van huurwoningen. Binnenkort meer Opplusnieuws op het blog.

Doorgaande Route/Kunst

Vorige jaar zijn in de 17 bloembakken diverse bolletjes gepoot. Het zal dus eind deze maand/begin volgende maand een kleurige en fleurige boel worden in de Noorderstraat. Wellicht dat dit de omwonenden ook nog op creatieve ideeën brengt. Na lang overleg (te lang) hebben Harm van der Meulen en Margriet Barends de officiële opdracht van St. Ulrum 2034 gekregen voor de eerste 2 kunstwerken. De eerste (schapen) zal worden geplaatst bij de kruising Schapenweg/N361 en de tweede (snik) zal worden geplaatst aan de Singel bij de brug. Over enige tijd zullen deze kunstwerken feestelijk worden onthuld. Een lang gekoesterde wens (sinds 2009) is hiermee in vervulling gegaan. Voor de overige 3 kunstwerken wordt naarstig naar de nog ontbrekende financiën gezocht. In het infocentrum vindt u afbeeldingen van de kunstwerken en gedurende het proces zal er ook steeds verslag worden gedaan via dit blad.



Lotuspark

Deze nog uit twee personen bestaande werkgroep is dringend op zoek naar versterking. Het moet toch mogelijk zijn dat er een volwaardige werkgroep komt voor dit prachtig speelpark?

Nu de verbouw van Kerkstraat 12 voorlopig even op een zacht pitje staat, heeft dit ook consequenties voor dit park. Het was en is immers de bedoeling dat ook de toiletfaciliteiten voor het speelpark in de laagbouw zouden komen. In gezamenlijk overleg zal hier een oplossing voor worden gezocht. In dat kader is ook bij het NSGK om uitstel van de keuring voor het certificaat gevraagd.

Nu op 21 maart onze aanvankelijke werkzaamheden in het pand: Kerkstraat 12 niet doorgaan, is het de bedoeling om op die dag opruimwerkzaamheden te houden aan de achterzijde van het gebouw en ook in het Lotuspark, zodat deze er weer netjes bijligt. Wellicht dat ook hier en daar er weer wat moet worden bijgeverfd.

Kerkhistorisch Museum



Deze inmiddels stichting geworden werkgroep is nog naarstig op zoek naar aanvullende financiële middelen voor het opstarten van het museum: meubilair, vitrines, tentoonstellingsmateriaal, computer, kassa etc. Hiervoor zal er een stappenplan gemaakt worden met een bijbehorende begroting. In dat licht zou het goed zijn om zich niet alleen te richten op de kerkgeschiedenis, maar hierin ook de cultuurhistorische geschiedenis erbij te betrekken; waarbij dan erg voor de hand ligt dat aansluiting wordt gezocht bij het Wierdenherstelplan. Van daaruit zouden wellicht dan ook andere subsidieverstrekkingen door deze stichting kunnen worden benaderd.

Waterloop/Toeristische Ontwikkeling

Ook deze valt niet onder het Actieprogramma WLE van de provincie. In principe is het project (heel belangrijk inzake het toerisme) in delen opgeknipt om de uitvoering met andere financiële middeelen (o.a. Waddenfonds) te kunnen realiseren. Toch willen wij ook nu het project onder de aandacht blijven brengen, omdat wij als dorp willen laten zien dat wij hierin verbindingen willen maken en houden met de andere dorpen, en ook omdat delen uit het project (o.a. herstel trekkpad van Leens naar Ulrum) een belangrijk onderdeel kunnen vormen van het totaalplan: Vaarcircuit om de Noord.

Dit totale project kan en moet ook aansluiten bij de plannen voor het Wierdenherstelplan.

Wierdenherstelplan



Vorige maand hebt u hierover al uitvoerig in dit blad kunnen lezen, waarbij ook een paar medewerkers zich hebben voorgesteld. De bedoeling is nu dat er op korte termijn wordt begonnen met het verzamelen van de geschiedenis van het dorp en dat er ook in een rechte lijn tussen de beide wierden proefboringen worden gedaan. Voor zowel het verstrekken van informatie over de geschiedenis, alsmede het assisteren bij de proefboringen hebben zich al diverse dorpsbewoners actief aangemeld. Op 12 maart vond in het Wierdenmuseum te Ezinge de officiële aftrap plaats van het plan in onze provincie: Godlinze, Warffum en Ulrum. Bij ons is nog steeds de ultieme wens om ook het Asingapark en de ijsbaan in dit project de in te passen.

Spoorpark

Het koopcontract voor de gronden ligt inmiddels bij de notaris. Alvorens te tekenen moeten ook de allerlaatste hobbels met de gemeente nog genomen worden. Zoals u heeft kunnen lezen is het terrein, dan wel een deel ervan, ook in beeld voor het nieuwe onderdeel van Deel&Ulrum: GroenLab.

Over het **Asingapark**, **Schatkoamer van Ollerom** en **Begraafplaatsen Ulrum** valt deze maand geen nader nieuws te melden.

Wij bouwen verder aan de toekomst van Ulrum.

Bouwt u/bouw jij ook weer mee?

