

Even weer bijpraten over de ontwikkelingen in Ulrum.

Stand van zaken inzake het Actieprogramma WLE, waarin de provincie financiële steun heeft toegezegd voor diverse ingrijpende plannen in Ulrum.

Wij willen middels dit maandelijks verslag zowel u als inwoners van het dorp, maar ook de overheid bijpraten over de stand van zaken. We blijven in dit proces zeggen dat het welslagen ervan berust op de inzet van zoveel mogelijk Ulrumers. Immers de inzet van Ulrum is de basis waarop dit project rust. Een proces dat o.i. nog steeds rust op de drie belangrijkste credo's: *eigen inzet, eigen creativiteit en zoveel mogelijk eigen middelen* (citaat Peter Modderman).

Algemeen

Na een korte kerstvakantie zijn de activiteiten begin januari weer volledig opgestart. Dit alles met als uitvalsbasis: het Infocentrum aan de Noorderstraat. Gelukkig kunnen we ook de komende periode met dank aan familie Luth gebruik blijven maken van deze ruimte en het bovenliggend appartement.

Zoals het betaamt praten we ook regelmatig onze belangrijkste partners: de gemeente en de provincie bij. Op 16 januari waren daartoe wethouder Herwil van Gelder en gedeputeerde Marianne Besselink te gast. Ze zijn nog steeds vol lof over alle ontwikkelingen in het dorp en hebben ook uitgesproken om samen op de ingeslagen weg verder te gaan. Tijdens het bezoek hebben wij ook (alvast) afscheid genomen van de gedeputeerde. Zij keert niet terug na de Provinciale Staten-verkiezing van 18 maart a.s. Een vertrek, dat door ons in hoge mate wordt betreurt, gezien haar betrokkenheid bij het project.

Haar werd alvast een passend

afgelopen periode hebben bezocht. Kort na elkaar waren er in januari twee eindpresentaties van studenten. Allereerst die van Van Hall Larensteijn (Velp). Zij hebben zich voornamelijk bezig gehouden met het Asingapark i.c.m. de jeugd. Hun plannen zullen zoveel mogelijk ingepast worden in de planvorming rondom het Wierdenherstelplan. Ook de studenten van de Saxion Hogeschool (Deventer) hadden een uitstekend eindpresentatie. Ook hun visie zal zeker deel uitmaken van onze verdere planvorming. Het ligt in de bedoeling dat ook de komende tijd weer regelmatig gasten ons dorp zullen bezoeken, die vanuit hun kennis/werkervaring ons helpen bij het project.

Dan nu maar allereerst het nieuws van de werkgroepen, die wel direct profiteren van het Actieprogramma WLE (Werk, Leefbaarheid en Energie) van de provincie Groningen.

afscheidscadeau aangeboden. Het ontvreemde spandoek is ook (zwaar beschadigd) weer boven water. Dit voorjaar zal er een nieuwe spandoek worden opgehangen. Op 24 januari deed Ulrum mee met de provinciale wedstrijd: *Kern met Pit*. Het Het Ontmoetingspunt (Kerkstraat 12) i.c.m. het Lotuspark waren hiervoor als onderwerp gekozen. Helaas ging de hoofdprijs aan onze neus voorbij, maar wel was er het predicaat met daaraan vastgekoppeld een geldbedrag van: € 1.000,00

De DL heeft een tijdelijke gast: Hiska Ubels uit Bedum. In het kader van haar promotieonderzoek aan de RUG zal zij de komende tijd met ons meedraaien en ook bij de diverse overleggen/vergaderingen aanwezig zijn. Wij kunnen op onze beurt weer profiteren van haar kennis en werkervaring. Waar wij ook van profiteren is de medewerking van de diverse gasten, die ons in de

Deel&Ulrum

Inmiddels zijn er ca. 90 goedgekeurde aanvragen binnen voor het opplussen en/of verduurzamen van particuliere woningen. Met name de klus- en installatiebedrijven bedrijven profiteren hier volop van.

Er zal geprobeerd worden om ook de schildersbedrijven hier beter van te laten profiteren. Binnenkort zal een tweede ronde worden opgestart, waarbij meer de nadruk op het opplussen zal worden gelegd en ook getracht zal worden om iets te betekenen voor mensen met een smallere beurs. In de tweede ronde zullen ook de scans weer worden uitgevoerd en wellicht ook warmte-camera's om zo nog een beter beeld te kunnen krijgen. Het is niet ondenkbaar dat er ook nog een tweede dorpsbrede informatieavond over het opplussen/verduurzamen zal worden gehouden. Wierden en Borgen zullen in eerste instantie drie verschillende types huurwoning in gaan richten als modelwoning. In het verlengde daarvan zullen ook zij nog dorpsbreed met hun huurders in gesprek gaan. Ook voor het deel van Wierden en Borgen wordt in eerste instantie gekeken naar de lokale bedrijven, om de diverse werkzaamheden uit te voeren. Inmiddels wordt er ook gesproken over de mogelijkheid om de subsidieregeling van Deel&Ulrum te verlengen en wellicht verder te ontwikkelen richting de gemeente/regio. De grote drijvende kracht achter Deel&Ulrum is nog steeds: Petra de Braal, die nog steeds één week per maand hier in het dorp logeert en inmiddels al een bekende in het dorp is geworden. Niet alleen houdt zij zich bezig met Deel&Ulrum, maar probeert van hieruit ook verbindingen met andere projecten te leggen. Een naam die zeker ook wel eens genoemd mag worden is: Hemmo Sipsma. Sinds september vorige jaar is hij iedere maandag en donderdag in het Infocentrum, is daar het aanspreekpunt en is verantwoordelijk voor een goede administratieve verwerking van alle aanvragen. De komende tijd zal er ook meer aandacht zijn voor de woonwensen van de jeugd in ons dorp. Hierover is al een gesprek geweest met: Tije Barkema (jeugd- en jongerenwerker). Een lastige thema (maar we gaan het niet uit de weg) zal worden: Ruilverkaveling.

Hoe gaan we om met de prognoses: bevolkingsdaling, vergrijzing en daarmee zeer waarschijnlijk een overschot op de woningmarkt, ook in ons dorp. Welke huizen moeten behouden worden en welke kunnen eventueel wijken. Hier zitten natuurlijk heel veel emotionele kanten aan. Alhoewel dit een hele moeilijke opgave is, willen en kunnen wij onze ogen hier niet voor sluiten, en willen wij nu alvast in samenwerking met diverse partners nadenken over dit probleem.

Kerkstraat

De sloop- en bouwvergunning hebben onverwachts veel vertraging opgelopen, doordat de vergunningverstrekkers nog veel meer informatie wensten dan was voorzien. Een lelijke tegenvaller was ook de (voorlopig) negatieve beslissing van het Waddenfonds om een deel van de kosten mee te financieren. Tegen deze beslissing is inmiddels beroep aangetekend, terwijl er ook gepoogd wordt om andere geldstromen aan te boren. Het is de bedoeling dat dit project meedoet aan de landelijk dag van NL Doet. Zaterdag, 21 maart hopen wij met velen van u aan de slag te gaan. Nadere informatie hierover volgt nog. De GGD (Jeugd&Gezin) draait vanaf begin januari naar volle tevredenheid in een deel van de voormalige school: OBS De Akkerwinde (Haarweg). Nogmaals dit is een tijdelijke gebeurtenis. Zodra de laagbouw van Kerkstraat 12 klaar is, zullen zij daar hun intrek nemen.

Deze werkgroep is sinds begin van dit jaar een officiële stichting. In navolging van het Kerkhistorisch Museum zijn zij de volgende werkgroep die op eigen benen komt te staan. Uiteraard houden ook zij verbanden met Project Ulrum 2034. Men is nog steeds bezig de formele zorg met de informele zorg te verbinden. Er is inmiddels zicht op één zorgcoördinator voor Ulrum, het formeren van één zorgteam voor het dorp ligt een stuk moeilijker en zal derhalve meer tijd kosten. Met de gemeente is men ook in overleg om de beschikking te krijgen over de niet direct toewijsbare gelden uit het WMO-budget van de gemeente. Zoals u weet, valt het Ontmoetingspunt sinds enige tijd ook onder Stichting DörpsZörg. Ook het afgelopen jaar heeft het bezoekersaantal weer een spectaculaire stijging laten zien. Waren er in 2013 ruim 2300 bezoekers, het jaar 2014 kon worden afgesloten met bijna: 3000 bezoekers. Het Ontmoetingspunt in

Ulrum is hiermee het bestdraaiende in de gemeente.

Binnenkort zal een dorpsbijeenkomst worden gehouden over de zorg en wat dat voor u gaat inhouden. Onder de titel “wat verandert er niet in de Zorg” zullen diverse partijen een toelichting geven. Ook zullen ervaringen worden gedeeld over de keukentafel gesprekken die inmiddels hebben plaatsgevonden.

Vrijwilligers

We hebben inmiddels ruim 30 vrijwilligers in de diverse buurten in ons dorp. Deze zullen snel een uitnodiging ontvangen om samen even weer bij te praten. Wat hebben we inmiddels voor elkaar en hoe gaan we nu precies de DörpsZörg vorm geven. We horen natuurlijk graag de mening van onze vrijwilligers en hoe ze wellicht inmiddels zich al ingezet hebben. Ons motto blijft “samen werkt beter”.

Doorgaande Route/Kunst

Uit de onderzoeken van de beide studentengroepen kwam naar voren, dat een verdere vergroening van met name de Noorderstraat zeer aan te bevelen is. De geplaatste plantenbakken zijn in hun ogen een eerste aanzet hierin.

Wilt u trouwens meer van de plannen van de beide studentengroepen zien? Dat kan. Kom dan gewoon tijdens de openingsuren even langs in het Infocentrum; iedere maandag- en donderdag- middag geopend van: 14.00 uur – 16.00 uur.

Het kan nu bijna niet meer anders of de eerste 2 kunstwerken voor bij de toegangswegen kunnen nu vervaardigd worden. Stichting Ulrum 2034 had in overleg met gemeente en provincie besloten niet in één keer het beschikbare budget beschikbaar te stellen, maar nog een extra subsidie aan te vragen bij de Dialoogtafel (NAM). Eind januari kwam het verheugende bericht dat deze aanvraag is goedgekeurd, met daaraan gekoppeld een bedrag van: **€ 10.000,--**. Één van de langstlopende zaken binnen Project Ulrum 2034 kan nu dan toch eindelijk van start gaan.

Lotuspark

Van diverse zijden wordt er druk gewerkt om de restanten van de toegezegde subsidies binnen te halen.

Spoorpark

Er is ook in dit dossier weer een belangrijke hobbel genomen. De gemeenteraad is eind januari akkoord gegaan met een versnelde wijziging van het bestemmingsplan. Met name is hier in opgenomen dat er op geen enkele wijze door St. Ulrum 2034 met de grond gespeculeerd kan worden en dat nu en in de toekomst de grond niet aangemerkt kan en mag worden als bouwgrond.

De overdracht van de gronden van Wierden en Borgen, die het geld hiervoor wil inzetten voor een ander project in het dorp, naar St. Ulrum 2034 kan nu definitief zijn beslag krijgen. Hierna

kunnen de plannen verder gestalte krijgen hoe de grond bij het achterliggende plantsoen kunnen worden getrokken.

Uiteraard zijn er ook werkgroepen, die **niet** direct profiteren van de provinciale subsidie.

Waterloop/Toeristische Ontwikkeling

Ook deze valt niet onder het Actieprogramma WLE van de provincie. In principe is het project (heel belangrijk inzake het toerisme) in delen opgeknipt om de uitvoering met andere financiële middelen (o.a. Waddenfonds) te kunnen realiseren. Toch willen wij ook nu het project onder de aandacht blijven brengen, omdat wij als dorp willen laten zien dat wij hierin verbindingen willen maken en houden met de andere dorpen, en ook omdat delen uit het project (o.a. herstel trekpad van Leens naar Ulrum) een belangrijk onderdeel kunnen vormen van het totaalplan: Vaarcircuit om de Noord.

Dit totale project kan en moet ook aansluiten bij de plannen voor het Wierdenherstelplan.

Kerkhistorische Museum

Deze stichting is inmiddels min of meer de beheerder van de Hervormde Kerk en heeft in deze functie al veelvuldig groepen rondgeleid in de kerk. Men heeft verder ook al veel voor elkaar: beleidsplan, comité van aanbeveling, afspraken met SOGK (St. Oude Groninger Kerken) over het gebruik van de kerk en Irene. SOGK zal ook de financiering en uitvoering van de benodigde aanpassingen aan Irene voor haar rekening nemen. Het verzamelen van materiaal als tentoonstellingsobjecten gaat ook nog steeds door. De stichting is inmiddels ook druk bezig financiële middelen binnen te halen, voor o.m. het aanschaffen van vitrines, meubilair, het laten ontwikkelen van promotiemateriaal en het maken van een professionele website. Voor financiële hulp heeft men o.a. met succes een beroep gedaan op de plaatselijke kerken. Ook deze stichting kreeg eind januari een verheugende mededeling dat hun subsidieverzoek bij de Dialoogtafel (NAM) was gehonoreerd met: **€ 10.000,-** Een geweldige stimulans voor deze zeer actieve groep.

Wierdeherstelplan

Op 29 januari jl. was er een eerste bijeenkomst in het Infocentrum over dit onderwerp. Diverse inwoners en organisaties hadden de uitnodiging aanvaard om hierbij aanwezig te zijn. Tijdens deze boeiende bijeenkomst, waar ook enkele archeologen en enkele deskundigen op het gebied van de geschiedenis aanwezig waren, werd duidelijk dat met name de relatie van de geschiedenis van Ulrum van vroeger en nu zichtbaar zal worden gemaakt. Hiertoe zullen binnenkort de eerste archeologische boringen plaatsvinden (op en rond de lijn tussen de beiden wierden) en zullen er gesprekken plaatsvinden met inwoners, die veel van het dorp weten. Ook reeds aanwezige documentatie en voorwerpen zullen in het onderzoek meegenomen worden. Wat deze middag ook duidelijk werd, dat dit plan heel veel verbindingen heeft met nagenoeg al onze projecten in het dorp. Het is daarom ook van belang dat al deze werkgroepen van harte meewerken aan dit Wierdeherstelplan.

Er is inmiddels een werkgroep gevormd, die dit proces de komende maanden zal begeleiden. Over de ontwikkelingen zal met name via d'Ollerommer worden gecommuniceerd, en daarnaast zullen er nog twee informatieavonden voor de inwoners gehouden worden. Voor de daadwerkelijke ingrepen, die onder verantwoordelijkheid van Landschapsbeheer Groningen/Friesland plaats zullen vinden, zullen er keuzes moeten worden gemaakt. Het door het Waddenfonds beschikbaar gestelde budget hiervoor bedraagt: € 150.000,-. Wellicht kan dit geld ook mede dienen om nog andere gelden voor dit project binnen te halen. De verwachting is, dat vanaf oktober dit jaar de daadwerkelijke ingrepen van start zullen gaan.

Asingapark

Alhoewel geen onderdeel van Project Ulrum 2034 willen wij dit toch benoemen, aangezien het ons allen zeer aan het hart ligt. Zoals al aan het begin van dit verhaal te lezen valt, hebben de studenten van van Hall Larensteijn in overleg met jong en oud uit het dorp goede plannen ontwikkeld voor het dorp, die ze begin januari aan ons hebben gepresenteerd. U kunt deze plannen bekijken in het Infocentrum, dat iedere maandag- en donderdagmiddag open is van: 14.00 uur – 16.00 uur.

Zoals we al eerder hebben geschreven, willen wij proberen het Asingapark en trouwens ook de aanpalende ijsbaan te betrekken in het Wierdenherstelplan. Het werk voor de studenten uit Velp zit erop. Zij hebben er op de valreep nog wel voor gezorgd, dat hun contacten worden overgenomen door het Van Hall Instituut uit Leeuwarden, die ons wellicht ook nog op meerdere terreinen kan en wil ondersteunen.

Schatkoamer van Ollerom

Achter de schermen is men zeer druk doende om alle reeds ontvangen artikelen etc .te digitaliseren.

Ook deze werkgroep is uiteraard zeer interessant in het Wierdenherstelplan.

Begraafplaatsen Ulrum

Alhoewel er niet geklust wordt, toch even het volgende nieuws. Op 27 januari waren de vrijwilligers aanwezig bij de begrafenis van: Frieda Dokter, echtgenote van onze vrijwilliger Jaap Dokter. Ook langs deze weg wensen wij hem en de verdere familie veel sterkten bij het verwerken van dit verlies.

Wij bouwen verder aan de toekomst van Ulrum

Bouwt u/bouw jij ook weer mee?