

Even weer bijpraten (december 2015)

Stand van zaken inzake het Actieprogramma WLE, waarin de provincie financiële steun heeft toegezegd voor diverse ingrijpende plannen in Ulrum. Wij willen middels dit maandelijks verslag zowel u als bewoners van het dorp, maar ook de overheid bijpraten over de stand van zaken. Wij blijven in dit proces zeggen dat het welslagen ervan berust op de inzet van zoveel mogelijk Ulrumers. Immers de inzet van Ulrum is de basis waarop dit project rust. Een proces dat o.i. ook nog steeds rust op de drie belangrijkste credo's: met eigen mensen, met eigen middelen en met eigen energie (citaat Peter Modderman).

Algemeen



Zo aan het eind van het jaar is het een goede gewoonte om terug te kijken, maar zeker ook de blik naar voren te richten.

Terugkijkend kunnen we zonder meer stellen dat het een intensief jaar is geweest, waarin weer veel zaken tot stand zijn gekomen, en dat er weer veel plannen zijn voor de toekomst. Het voorbije jaar kende veel positieve zaken, maar ook enkele minder positieve dingen.

De positieve zaken willen we zo veel mogelijk belichten in de onderstaande werkgroepen. Ook positief was zondermeer het boekwerkje van KKNN (Kennisnetwerk Noord Nederland). Ook hierin een prominente plek voor Ulrum, evenals trouwens: St. Jan (Kloosterburen) en Hotel de Marne.

Het boekwerk: *Bewoners aan zet* (24 kleurrijke initiatieven in Noord-Nederland) is digitaal beschikbaar op de website: www.kennisnetwerkkrimp.nl Natuurlijk zijn we ook ontzettend blij met alle hulp en aandacht, die we dit verder hebben gekregen. Veel van deze "hulptroepen" logeerden zoals gebruikelijk in het appartement boven het Infocentrum. We zijn de fam. Luth ook nog steeds dankbaar dat we nog altijd van beide vertrekken gebruik mogen maken. Gebeurden er ook minder positieve zaken? Ja zeker. Enkele betrokkenen moesten door ziekte tijdelijk of lange tijd een stap terug doen, waardoor anderen weer een tandje bij moesten zetten. Alhoewel Project Ulrum 2034 niet verantwoordelijk was, was de sluiting van de Spar natuurlijk ook een negatief item.

Nieuws van de werkgroepen die **wel** direct profiteren van de subsidie uit het Actieprogramma WLE (Werk, Leefbaarheid en Energie) van de provincie Groningen.

Deel&Ulrum

Het aantal subsidieaanvragen bedraagt inmiddels ca. 160. Wel hebben we gemerkt dat het opplussen van een woning niet zo aanspreekt als het verduurzamen. Toch willen we het resterende subsidiebedrag proberen in te zetten voor het opplussen. Deze maand zal er daarom ook een nieuwe folder over het opplussen worden verspreid, met daarin ook reacties van hen die deze stap al hebben genomen. Uiterlijk eind deze maand wordt verwacht dat Wierden en Borgen zullen beslissen over de plannen voor het opplussen van hun woningen in Ulrum. Intussen wordt getracht een tweede modelwoning aan te wijzen, die dan o.m. zal worden voorzien van een vaste aanbouw.

De minitoonstelling *Huis van de toekomst* zal wegens gebrek aan belangstelling deze maand weer uit het Infocentrum verdwijnen. Dan het plan Noorderstraat. Samen met Wierden en Borgen en de gemeente is ruim 1 ½ jaar geleden een plan ontwikkeld om hier iets te gaan doen. Inmiddels heeft het plan



concretere vormen aangenomen. De opzet is dat Wierden en Borgen wil proberen om de panden Noorderstraat 33, 35 en 37 in eigendom te verwerven, deze te gaan slopen en hiervoor 4 levensloopbestendige huurwoningen voor terug te bouwen. Met de eigenaren van de panden is inmiddels contact geweest en zij staan positief tegenover de plannen. Maar nu begint pas het echte werk: kunnen er prijsafspraken met de eigenaren worden gemaakt, wat zijn de verdere voorwaarden, is het allemaal rendabel te maken etc.

Dus er zal nog heel wat moeten worden onderhandeld, vergaderd etc. voor er verdere stappen kunnen worden genomen. In het hele plan speelt ook St. Ulrum 2034 een cruciale rol. Zij is inmiddels eigenaar geworden van Noorderstraat 35. Het geld dat Wierden en Borgen voor de gronden aan de Spoorstraat heeft ontvangen zal in eerste instantie ook ingezet worden in dit plan.

Wat voorts op stapel staat en waarover u ook elders in dit blad kunt lezen is: Werk&Ulrum. Middels verhalen van de panden in het dorp zal getracht worden het dorp in kaart te brengen voor de toekomst. Aan welk pand zit welk verhaal. Alle panden zullen op deze manier benaderd worden, want het is een illusie dat alle panden in de toekomst behouden kunnen worden. Maar uiteraard moet daar op een heel zorgvuldige wijze mee worden omgegaan. Dat hele traject willen we graag samen met u als dorpsbewoners doorlopen. Uw inbreng, uw verhalen zijn daarbij onontbeerlijk (zie ook verderop in dit blad).

Wat ook onder Deel&Ulrum valt is: GroenLab, met als projectleider: Lorette Verment. Zij houdt zich de laatste maanden voornamelijk bezig met de mogelijke verhuizing van de manege. Deze verhuizing speelt al jaren, maar is nu meer dan ooit actueel in verband met beschikbare gelden. Deze laatste maand van het jaar is ook bij uitstek geschikt om de financiën weer eens op een rij te zetten.

Wat is er inmiddels van de provinciale subsidie uitgegeven en waaraan en wat zijn de plannen van de diverse werkgroepen, die profiteren van deze provinciale subsidie. Op deze wijze kan er ook op een verantwoorde manier rekenschap worden afgelegd aan de subsidieverstrekker (provincie).



Kerkstraat 12

Vorige maand hebt u al via dit blad kennis kunnen maken met de nieuwe projectleider: Jolanda ten Seldam. Zij heeft inmiddels al enkele gesprekken gevoerd met toekomstige gebruikers, die hun wensen nogmaals op tafel hebben gelegd. Deze wensen zijn vertaald naar aangepaste tekeningen. Gepoogd wordt om hierbij binnen de voorwaarden van de inmiddels verleende vergunning te blijven, anders loopt het hele project weer weken

vertraging op. Binnenkort zal zij kennis maken met de lokale ondernemers. Ook met hen zal zij afspraken proberen te maken.

We verwachten ook ten aanzien van dit project eindelijk enig vuurwerk.

Ook het verdere financieringstraject (subsidieaanvragen) is inmiddels opgestart. Als de tekeningen definitief zijn, alle vergunningen verleend zijn, er een deugdelijk bestek is, de financiën rond zijn en alle afspraken op papier staan, pas dan kunnen de ondernemers een prijsopgave maken en kan er ook een daadwerkelijk (ver)bouwschema worden gemaakt. In het hele plan wordt er nog steeds vanuit gegaan, dat ook vrijwilligers een deel van het werk gaan uitvoeren. Hebt u/heb jij dus ook zin om straks daar de handen uit de mouwen te steken, meld je dan aan bij: Hans van der Heide, (0595) 401241 of:

hansvdh@planet.nl



DörpsZörg

Er is natuurlijk veel te vertellen over ons Ontmoetingspunt aan de Borstee. Iedere week zijn er weer verschillende activiteiten. We kunnen bij dat organiseren best wat hulp gebruiken. Wellicht hebt u een leuk idee om iets te organiseren. Kom ook eens kijken! Ten aanzien van de hulp die we kunnen verlenen vanuit de DörpsZörg hebben we inmiddels een hele groep

vrijwilligers klaarstaan. Schroom niet ook hulp te vragen. Iedere maand plaatsen we de namen van de contactpersonen in uw buurt.

We wachten als zo velen op groen licht voor de verbouwing van de Kerkstraat. Daar kunnen we immers beschikken over voldoende ruimte voor de diverse activiteiten. In januari gaan we van start om donateurs te werven voor de DörpsZörg. We rekenen daarbij op veel steun van de Ulrumers. Wel leuk om ook even te vermelden dat er deze maand 20 paar sokken naar de Kerstmarkt in Veenhuizen gaan op initiatief van Lianne van der Ham.

Lotuspark

Dit speelpark zal nu in winterrust zijn. **Het vuurwerk hier hebben we ondervonden in de diverse vernielingen.** Als we met elkaar wat actief oplettend zijn hopen we dat ons speelpark verdere vernielingen bespaard blijft. Hopelijk geldt die rust ook voor de steeds terugkerende vernielingen. Alhoewel het park ook dit jaar vrij vaak is bezocht, komt het niet echt uit de verf. Het gemis van goede toiletvoorzieningen en de mogelijkheid om iets te gaan drinken hebben hier zeker aan bijgedragen. Ook daarom is het een noodzaak dat de verbouw van Kerkstraat 12 nu echt van de grond komt. Ook hebben we gemerkt dat het enthousiasme van de begintijd eigenlijk helemaal is weggeëbd. Samen met vertegenwoordigers van o.m. de gemeente en de provincie willen we proberen om weer een goed fundament onder dit park te leggen, zowel organisatorisch, als financieel. Het mooiste zou zijn als ook ouders uit andere delen van het dorp deel uit zouden willen maken van deze werkgroep. Dit verhoogt ook het draagvlak van dit speelpark. Belangstelling: neem contact op met: Wim Pruijm (0595) 402046 (wimpruijm@ziggo.nl) of Johan Valkema (0595) 401241 (johanvalkema@hotmail.com)



Spoorpark

Zoals bekend heeft St. Ulrum 2034 begin oktober de gronden (ca. 5675m²) van Wierden en Borgen overgenomen. De stichting zal op haar beurt 2 kleine stukjes grond aan weerszijden van het voormalig stationsgebouw doorverkopen aan de eigenaren van Expoor. Om u gerust te stellen, hierbij zal van bevoordeling absoluut geen sprake zijn. De werkgroep heeft nogmaals de plannen voor de herinrichting van het terrein tegen het licht gehouden en het resultaat (een goed overwogen en verdedigbaar plan) ingediend bij de DL en het bestuur. De bedoeling is om in het voorjaar van 2016 met de uitvoering van het plan te beginnen.

Doorgaande Route/Kunst



De twee eerste kunstwerken zijn inderdaad op 22 oktober in aanwezigheid van een veertigtal mensen onthuld. Beide kunstwerken oogsten ook nog steeds veel lof. Nu is het zaak om financieringsbronnen te vinden voor de overige 3 kunstwerken. Nu de eerste twee er staan, zijn eventuele subsidieverstrekkingen misschien iets gemakkelijker over de brug te trekken. De Noorderstraat is nog steeds één van de hoofdpijlers in de plannen van het Wierdenherstel.

Uiteraard zijn er ook nog steeds werkgroepen, die **niet** direct profiteren van de provinciale subsidie.

Waterloop/Toeristische Ontwikkeling

Ook deze valt niet onder het Actieprogramma WLE van de provincie. In principe is het project (heel belangrijk inzake het toerisme) in delen opgeknipt om de uitvoering met andere financiële middelen (o.a. Waddenfonds) te kunnen realiseren. Toch willen wij ook nu het project onder de aandacht blijven brengen, omdat wij als dorp willen laten zien dat wij hierin verbindingen willen maken en houden met de andere dorpen, en ook omdat delen uit het project (o.a. herstel Trekpad van Leens naar Ulrum) belangrijke onderdelen kunnen blijven vormen van het totaalplan: Vaarcircuit om de Noord. Dit totale project kan en moet ook aansluiten bij de plannen van het Wierdenherstelplan.

Kerkhistorische Museum

Lenny Bulthuis (Verhildersum in Leens) gaat deze stichting verder ondersteunen bij hun plannen en de daarvoor benodigde gelden. Getracht zal worden om een deel van deze gelden binnen te halen via: *Crowdfunding*. Daarnaast zal deze stichting zich ook meer gaan toeleggen op de algemene historie en dus niet meer specifiek op de kerkhistorie.

Schatkoamer van Ollerom

Deze werkgroep heeft gelukkig uitbreiding gekregen van: Annemarie Streelman en Coba Buwalda. Nog steeds kunt u uw spullen/verhalen bij hen kwijt. Wel zijn ze ook nu nog steeds op zoek naar hulp voor het inventariseren en met name het digitaliseren van alle spullen. Met name dit laatste is een tijdrovende bezigheid. Interesse, neem dan contact op met : Anita Valkema, 90595) 402641 of:

anko-anita@home.nl

Begraafplaatsen Ulrum

Deze vrijwilligers kijken met voldoening terug op het Herinneringsmoment van 07 november jl. wat zij samen met begrafenisvereniging "Kerspel Ulrum" en uitvaartorganisatie Monuta hadden georganiseerd. Ondanks het minder goede weer kwamen hier toch nog ruim 150 bezoekers op af. Gedurende deze wintermaanden willen deze vrijwilligers ook hun plan voor een herinneringsplek op de begraafplaats aan de Leensterweg weer vlottrekken.

Wierdenherstelplan

Bent u ook zo nieuwsgierig wat deze plannen Ulrum op gaan leveren? Af en toe bekriipt je het gevoel: moet het echt zo lang duren voor er duidelijkheid is? Ja dat schijnt dus echt zo te zijn. Dus nu ook met landschapsbeheer Groningen/Friesland, de motor achter deze plannen.

Daarom kunnen we op dit moment ook nog geen exacte duidelijkheid geven over de uiteindelijke planvorming. Wel is al duidelijk, dat hierbij het accent zal komen te

liggen op de Noorderstraat en het Asingapark. Zoals we in oktober al meedeelden hebben deze plannen en met name ook de verhalen/verbindingen er om toe in principe invloed op bijna alle werkgroepen binnen Project Ulrum 2034.



Hoe verder?

Ook in het komend jaar willen graag verder met alle mooie plannen, die er nog zijn voor ons dorp. Maar wij (DL, Bestuur en Werkgroepen) kunnen dat niet alleen. We krijgen gelukkig nog steeds heel veel hulp van buitenaf. Maar we kunnen uiteraard in het hele proces niet zonder de hulp van u, als dorpsbewoners. Hulp, niet alleen bij het denken, maar ook bij het doen. Geïnteresseerd? Loop eens binnen bij het Infocentrum, iedere maandag en donderdagmiddag geopend van: 14.00 – 16.00 uur. **Het Infocentrum is trouwens gesloten van: 20-12-2015 t/m 03-01-2016.** Wij zijn dan allemaal even met kerstvakantie.

Wij wensen u allen fijne en zinvolle feestdagen toe.

Bouwt u/bouw jij dan ook verder met ons mee?



**Samen met u/jou willen wij ook in 2016 verder bouwen aan de toekomst van
Ulrum.**